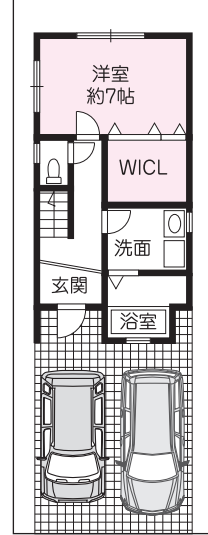
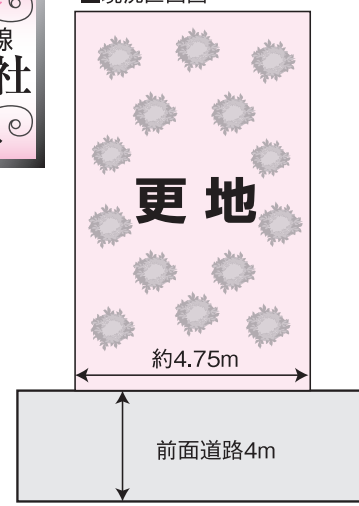


A
南海電鉄本線
住吉大社
駅徒歩8分

★**現況更地!**
★**即引き渡し可能!**

■現況区画図



■間取参考プラン例

上記参考間取り図
●構造/木造スレート葺3階建
●建延/97.20㎡(29.40坪)
建築条件はございません
★お好きな工務店・ハウスメーカー等
で、ご建築いただけます。

売 土 地
住吉区墨江1丁目6-3
販売価格 **1,180** (税込) 万円

■現地案内図
住吉大社
細井川
中一北児童遊園
デイリーカーナート 住吉店
クラウンハイム住吉
長居公園通
慈恵医院

土地面積 約20坪

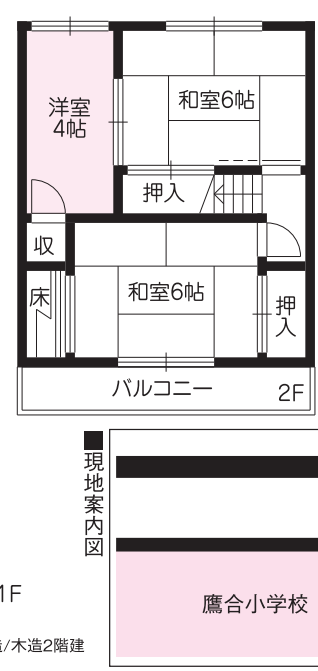
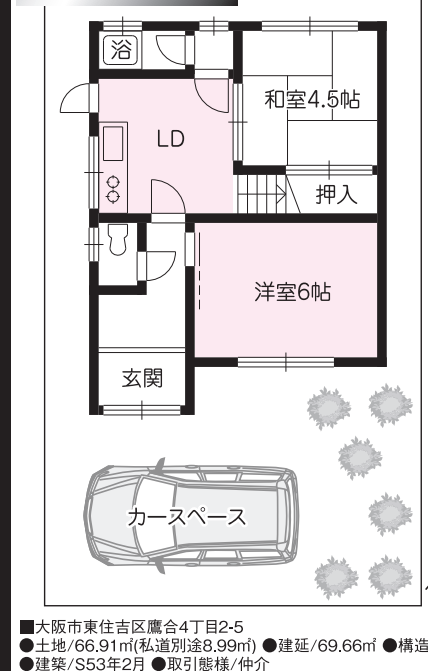
■大阪市住吉区墨江1丁目6-3
●土地/85.44㎡(私道負担面積含)
●権利/所有権
●現況/更地
●都市計画/市街化区域
●地目/宅地
●用途地域/第2種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%
●容積率/160%
●取引態様/仲介

あけましておめでとろございます。
旧年中はひとかたならぬご愛顧にあずかり、誠にありがとうございました。
本年も一層のサービス向上を目指し、社員一同お客様の立場にたって、誠心誠意努める覚悟でございます。
なにとぞ今年もご支援のほど、よろしくお願い申し上げます。
令和7年(2025年)元旦

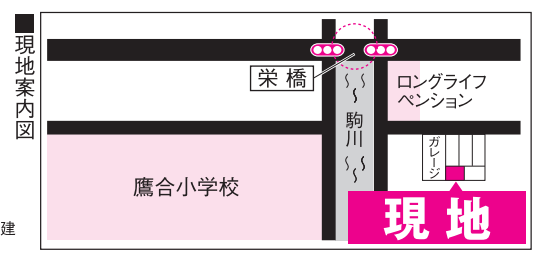
C
近鉄南大阪線
針 中 野
駅徒歩11分

土地面積 約20坪

車庫付 一戸建住宅
東住吉区鷹合4丁目2-5
販売価格 **1,580** (税込) 万円



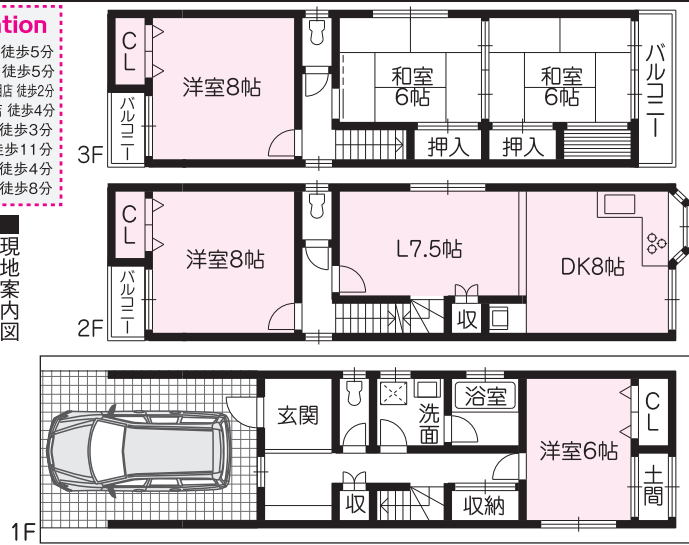
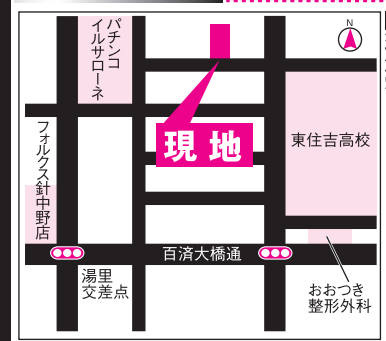
**西側空地につき、
採光良好!**



■大阪市東住吉区鷹合4丁目2-5
●土地/66.91㎡(私道別途8.99㎡) ●建延/69.66㎡ ●構造/木造2階建
●建築/S53年2月 ●取引態様/仲介

B
大阪メトロ谷町線
駒川中野
駅徒歩12分

Life information
◆Maxvalu駒川中野店...徒歩5分
◆スーパーサンコー丸和店 徒歩5分
◆セブンイレブン東住吉中野4丁目店 徒歩2分
◆ファミリーマート平野西1丁目店 徒歩4分
◆湯里保育園...徒歩3分
◆南百済小学校...徒歩11分
◆大阪市東住吉区立中学校...徒歩4分
◆平野郵便局...徒歩8分



特選車庫付一戸建住宅
東住吉区中野4丁目10-21
販売価格 **2,880** (税込) 万円

**改装済み!
キレイになりました**

■現地写真

★南向き! ★丈夫な鉄骨造3階建!
★大家族向けの5LDK!
★各居室6条以上・収納豊富!

■大阪市東住吉区中野4丁目10-21
●土地/65.41㎡
●建延/133.15㎡
●構造/鉄骨造瓦葺3階建
●建築/平成元年3月
●取引態様/仲介

王子住宅
49th
我が家意外と高く売れるかも!?
売家・売マンション・売土地・あらゆる不動産
土地の持ち腐れしていませんか? 眠った土地を目覚めさせます!
(確かな目! 土地売買のプロがヘルプします!)

高く買取! 致します。

創業 **49** 年の実績

ぜひおまかせください。
お客様の信頼を頂ける自信があります。

戸建・マンション・土地 種別は.....問いません!
土地坪数はいくらでも.....**OK!**
建物築年数いくらでも.....**OK!**
借地権付き物件でも.....**OK!**

素早く仲介!

この街のあなたに幸せ届けます。
●分譲・設計・施工販売

王子住宅 株式会社

■宅建免許/大阪府知事②第23171号
〒546-0032 大阪市東住吉区東田辺2丁目13番13号(東住吉警察署50m)
TEL. **06-6695-0010** (代表)
ホームページ <http://ojijyutaku.sakura.ne.jp>
●広告有効期限/令和7年(2025年)2月末まで

平野
駅徒歩11分

坪単価 約 **106** 万円

更地

10.7m

道路

■現地案内図

レストラン、日蓮正宗法住寺近山、公園、平野白鷺運動場、平野白鷺公園、白鷺公園前、業務スーパー今川店、今里筋、平野、ユニーバ産業株式会社

建築条件なし ★お好きなハウスメーカーで、ご建築いただけます。

現地

■大阪市平野区西脛1丁目

- 土地/154.97㎡(私道21㎡別途)
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/80%
- 容積率/200%
- 取引態様/仲介

土地46.87坪

この街のあなたに幸せ届けます。

〒546-0032 大阪市東住吉区東田辺2丁目13番13号(東住吉警察署50m)

ホームページ <http://ojijiyutaku.sakura.ne.jp>

分譲・設計・施工販売

王子住宅 株式会社

■宅建免許/
大阪府知事⑫第23171号

近鉄南大阪線
針中野駅

TEL.06-6695-0010 (代表)

当社

東住吉警察署、東住吉区役所、長長公園、青果市場、ディールカナー、金子外科、至聖寺、至西田辺、至鶴丘、至中野、至松原

近鉄南大阪線
針中野駅